

OBRA: IF Catarinense - Campus Avançado de Fraiburgo

LOCAL: IFC – Rua Cruz e Souza - Quadra 256 - Lote 0013/012, Bairro Jardim das Araucárias
- Fraiburgo - SC

Composição do BDI/LDI - Obra

Fórmula Proposta pelo ACÓRDÃO 2369/2011:

$$LDI = \left[\left(\frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} \right) - 1 \right] \times 100$$

Planilha Demonstrativa:

Descrição	TAXA %			Parcela da Fórmula
	Mínima	Campus	Máxima	
Administração Central	3,00	4,20	5,50	AC
Risco	0,97	1,17	1,27	R
Seguro + Garantia	0,80	0,87	1,00	S+G
Despesas Financeiras	0,59	1,07	1,39	DF
Lucro	6,16	7,45	8,96	L
COFINS	3,00	3,00	3,00	I
PIS	0,65	0,65	0,65	
CPRB	2,00	2,00	2,00	
ISS	2,00	2,00	5,00	
FAIXA LIMITE REFERENCIAL DO TCU	20,34	-	25,00	
BDI/LDI CALCULADO		24,93		

BDI/LDI calculado para equipamentos do Câmpus = 24,93 %

Eng. Júlio Cesar da Silva
TERRAPRIME Construções Ltda
CREA/SC 056787-0