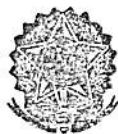


República dos Estados Unidos do Brasil

Estado de



Santa Catarina

COMARCA DE CAMBORIÚ

PEDRO SAUT JUNIOR - TABELIÃO

Livro No. 61

Fls. 141v a 143

TRASLADO - CERTIDÃO

Escritura de: DOAÇÃO

Data: 18 DE NOVEMBRO DE 1953

Outorgante(s): MUNICÍPIO DE CAMBORIÚ



Outorgado(s): MINISTÉRIOS DOS NEGÓCIOS DA AGRICULTURA

Área total = 241.658,40

10c. F. de

PEDRO SAUT JUNIOR, TABELIÃO DO CARTÓRIO DE NOTAS DO DISTRITO DA SEDE DO MUNICÍPIO DE CAMBORIÚ, COMARCA DE CAMBORIÚ, ESTADO DE SANTA CATARINA, USANDO DA FACULDADE QUE ME CONFERE A LEI E POR ME SER VERBALMENTE PEDIDO. C E R T I F I C O - que, revendo o livro número 61, de transmissões de propriedade, nêle a fôlhas 141 v a 143, encontrei lavrada a escritura de Doação do seguinte teor. ESCRITURA pública de Doação que faz o município de Camboriú, representado pelo Sr. Prefeito municipal, ao Ministério dos Negócios da Agricultura, representado pelo engenheiro Agrônomo, José Carlos Horta Barbosa, na forma abaixo, etc. Saibam quantos esta escritura pública de Doação Inter-Vivos, virem que aos dezoito dias do mês de novembro de mil novecentos e cinquenta e três, nesta cidade de Camboriú, comarca de Itajai, Estado de Santa Catarina em cartório compareceram presentes: de uma parte, como outorgante doador o município de Camboriú, no Estado de Santa Catarina, representado neste ato pelo seu representante legal, Prefeito Francisco Barreto, brasileiro, casado, domiciliado e residente nesta cidade e da outra parte, como outorgado donatário, o Ministério dos Negócios da Agricultura, representado neste ato pelo engenheiro agrônomo Dr. José Carlos Horta Barbosa, que também assina, JCHB, brasileiro, casado, residente na cidade de Florianópolis, conforme portaria assinada pelo Snr. Ministro dos Estados Negócios da Agricultura, Dr. João Cleofas, cuja portaria tem o nº 895 datada em 2 de julho de 1953 a qual me foi apresentada, pelo outorgante doador, falando o Snr. Prefeito Francisco Barreto, me foi dito perante as mesmas testemunhas, que, sendo o município possuidor dos seguintes terrenos: 1º com a área de 118.580 m/2, medindo 77 metros de frente que fazem parte na estrada do Rio do Meio e parte na estrada que segue para Itajai, com 1.540 metros de fundos que fazem com terras de quem direito tiver; extremado pelo lado de leste com terras de herdeiros de Manoel Thomaz Linhares e pelo oeste com o 2º terreno abaixo descrito, cujo terreno está situado na margem esquerda do Rio Camboriú e acha-se transcrito no Registro de Imóveis desta comarca as fls 284 do livro nº 3 C sob nº 5.793; o 2º terreno com a área de 101.640 metros quadrados, medindo o mesmo 66 metros de frente que fazem parte na estrada do Rio do Meio e parte na de Itajai-Florianópolis, com 1.540 metros de fundos que fazem com terras dos moradores do lugar Alegres ou com quem de direito tiver, extremado por um lado com o 1º terreno acima descrito e pelo outro lado com o 3º terreno abaixo descrito cujo terreno está situado no lugar Ponte do Rio Garcia, também conhecido por João da Costa e que se acha transcrito no Registro de Imó-

veis as folhas 205 do livro nº 3 L sob nº 20.575; 3º terreno, com a - -  
área de 60.060 metros quadrados, medindo o mesmo 39,60 metros de fren-  
te que fazem na estrada do Rio do Meio, com 1.540 metros de fundos -  
que fazem com terras de terceiros proprietários ou com quem de direi-  
to tiver, extremando por um lado com o 2º terreno acima descrito e -  
pelo outro lado com o 4º terreno abaixo descrito, cujo terreno está -  
situado no lugar João da Costa e transcrito no Registro de Imóveis

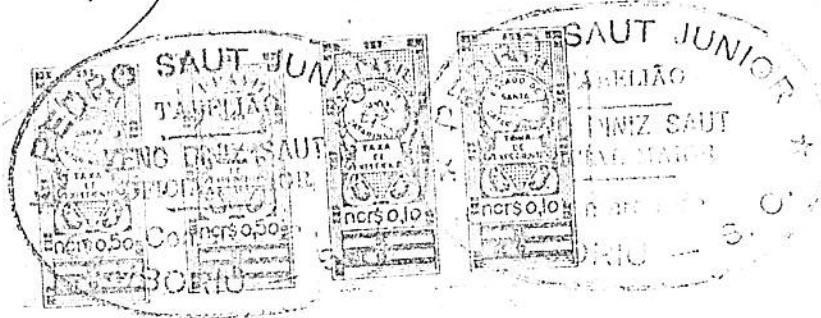
desta comarca as fls. 23/24 do livro nº 3 M sob nº 21.219. 4º terreno, com a área de 44.044 metros quadrados, digo, com a área de 38.610 metros quadrados, medindo o mesmo 28,60 metros de frente que fazem na estrada que segue para o lugar Rio do Meio, com 1.350 metros de fundos que fazem até o travessão dos Alegres, extremado pelo Norte com terras de 3º terreno acima descrito, então com José Nascimento Martins e pelo outro lado com o 5º terreno abaixo descrito, então com terras de Otavio Cesario e que dito terreno está situado no lugar João da Costa e acha-se transcrito no registro de imóveis desta comarca as fls 204/205 do livro nº 3 L sob nº 20.572; o 5º terreno, situado no lugar João da Costa, Norte do Rio Camboriú, deste Município, com a área aproximada de 234.788,40 metros quadrados, medindo o mesmo 169,40 metros de frente que fazem na Estrada que segue para o lugar Rio do Meio, com 1.386 metros mais ou menos de fundos, que fazem até o travessão denominado Faustinos, extremado por um lado com o terreno nº 4º acima descrito e pelo outro lado com terras do 6º terreno abaixo descrito, cujo mesmo terreno acima foi transcrito no Registro de Imóveis desta Comarca as fls. 24 do livro nº 3 M sob nº 21.220 e finalmente o 6º TERRENO, situado no lugar João da Costa, deste Município com a área de 287.980 metros quadrados, medindo o mesmo terreno 187 metros de frente que fazem no Rio Camboriú, com 1.540 metros de fundos que fazem até o travessão dos Alegres, extremado pelo Norte, digo, extremado por um lado com terras de quem direito tiver e pelo outro lado com o terreno nº 5º acima descrito, cujo terreno acima se acha transcrito no Registro de Imóveis desta Comarca as fls. 204/205 do livro nº 3 L, sob nº 20.572 e que se acha contratado com o outorgado, para de sua própria e livre vontade, do outorgado, doa-las "entre-Vivos" gratuitamente, como efetivamente tem doado por bém deste contrato e na melhor forma da lei e de direito; e que tal doação faz ao mesmo outorgado, gratuitamente, transmitindo desde já ao outorgado, o Ministério dos Negócios da Agricultura, até pela cláusula constitutiva, todo o seu domínio, posse, direitos e ação que tenha o outorgante Doador nas ditas causas doadas, para que possa, digo, para que o outorgado a possua sem reserva alguma, como suas que são e ficam sendo. Então pelo outorgado Donatário, falando o seu representante legal me foi dito e declarado que na verdade se acha contratado com o outorgante sobre a mencionada doação entre-vivos e que o outorgado feita e que aceitava a presente escritura no termos em que foi redigida do que eu, Escrivão e Tabelião, dou fé. E por estarem assim contratados, me pediram lhes lavrasse esta escritura a qual é

pois de ser lida em voz alta por mim Escrivão e Assessor e quando eu comecei a ler, aceitaram outorgaram e assinam com as testemunhas presentes os Srs. Jaime Cesário Pereira, casado, comerciante e Anastacio José Pereira, casado, proprietário, residentes nesta cidade. Eu, Gui Angelino Vieira, Escrivão e Assessor, escrevi e assino. Sobre selos estaduais no valor coletivo de Cr\$ 3,50 estava o seguinte: Camboriú, 18 de novembro de 1953. (ass) Francisco Barreto, José Carlos Horta Barbosa - representante do M. Agricultura, Jaime Cesário Pereira, Anastacio José Pereira e Gui Angelino Vieira. Era o que se continha no original que para aqui bem e fielmente o transcrevi. -

Eu, Pedro Saut Junior, Tabelião que a datilografei e assino.  
Camboriú, 22 de setembro de 1969.

Em testemunho da verdade.

Pedro Saut Junior  
Pedro Saut Junior - Tabelião



CLINDOR RIBEIRO DE CAMARGO  
Oficial do Registro de Imóveis  
CAMBORIÚ SC

CERTIFICO que o presente documento foi  
hoje apresentada, protocolado sob o n.º 5163  
na fôlha 102 do Livro n.º 11 e transcrito  
sob o n.º 4660 nas fôlhas 158 do Livro n.º 11  
O referido é verdade e deu fé  
Camboriú, 12 de fevereiro de 1971  
custas:  
CR\$ nihil O Oficial

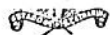
CLINDOR RIBEIRO DE CAMARGO  
inscrito sob o nº 0039019 no CPF  
do Ministério da Fazenda

Contribuições  
IPESC e TAXA DE  
APOIAMENTADORIA  
por gu a na Coletoria  
Estadual.

— ANOTAÇÕES —

N.º 488, na fôlha 157  
do Indicador Real n.º 6-A.  
Nos 4 1 7401 —  
nas fôlhas 8 1255 e  
— do Indicador Pessoal  
n.º 7079.





Certifico que na fôlha 225 do livro nº 3-A  
foi transcrita hoje, sob o nº 4.660, a escritura pública lavrada em  
18 de novembro de 1953, pelo Tabelião desta cidade, por meio da /-  
qual MUNICÍPIO DE CAMBORIÚ doou ao MINISTÉRIO DOS NEGÓCIOS DA AGRI-  
CULTURA, SEIS TERRENOS: o primeiro com a área de 118.580,00 m<sup>2</sup>; o  
segundo com a área de 101.640,00 m<sup>2</sup>; o terceiro com a área de /-  
60.060,00 m<sup>2</sup>; o quarto com a área de 38.610,00 m<sup>2</sup>; o quinto com a  
área de 234.788,40 m<sup>2</sup> e o sexto com a área de 267.980,00 m<sup>2</sup>; todos  
situados no lugar João da Costa, na zona rural deste Município e  
Comarca de Camboriú.-----  
-----

OBSERVAÇÕES: transcrições anteriores nºs 5.793, 20.573, 21.219, -  
20.572, 21.220 e 20.572 - de Itajaí-.

O referido é verdade e dou fé.

OLINDOR RIBEIRO DE CAMARGO  
Inscrito sob o nr. 003902919 no CRF  
do Ministério da Fazenda

Camboriú, 12 de fevereiro de 197 1

Custas Cr\$ nihil -  
Lei nr. 3000 de 15/7/66

Contribuições  
IPÊSC e TAXA DE APOSEN-  
TADORIA, recolhidos por guta na  
Coletoria Estadual de Camboriú

OLINDOR RIBEIRO DE CAMARGO  
OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAMBORIÚ - Sta. Catarina

*O Oficial*